



## Wir erweitern unser Team in München und suchen einen (Junior) Finance Analyst - Controlling & Finanzierung (m/w/d)

Die **Fundamenta Group** ist ein unabhängiger und inhabergeführter Schweizer Asset Manager mit Fokussierung auf Immobilien. Eigentümer von Immobilienportfolios profitieren von einer ganzheitlichen Vermögensverwaltung aus einer Hand. Mit einem Bestand von über **6.000** Wohneinheiten weist die Gruppe ein Investitionsvolumen von rund **4** Milliarden Euro aus.

Die **Fundamenta Group Deutschland AG**, mit Sitz in München, ist eine Tochter der Fundamenta Group Holding AG und ist auf die Konzeption, Entwicklung und das aktive Management von Immobilien-Anlageprodukten/Portfolios spezialisiert. Hierzu werden fokussierte und individuelle Lösungen für die verschiedenen Anlagebedürfnisse unserer institutionellen Investoren entwickelt. Unser Ziel ist es, eine optimale Wertschöpfung für die betreuten Immobilien durch aktives Asset- und Investment Management zu gewährleisten.

**Als (Junior) Finance Analyst - Controlling & Finanzierung sind sie ein zentraler Bestandteil des Finance Teams und für verschiedene Themen und Projekte zuständig. Sie unterstützen im Bereich Corporate Controlling sowie Controlling und Finanzierung unserer Immobilieninvestments und -fonds.**

### Ihre Aufgaben:

- **Finanzierung:** Unterstützung und Übernahmen von Aufgaben bei Neu- und Refinanzierungen sowie bei laufenden Tätigkeiten im Bereich Finanzierung (Covenant-Kontrollen, Datenbankpflege, Reporting, Modellierung und Planung).
- **Accounting/Reporting:** Unterstützung bei Prüfung von Unterlagen sowie der Organisation der externen Service Provider wie z.B. von Monats- und Jahresabschlüssen sowie bei der Jahresberichtserstellung der Fonds. Sicherstellung und Steuerung von Reports an Investoren oder andere Stakeholder.
- **Controlling:** Mitarbeit bei Analyse-, Planungs- und Berichtsaktivitäten (z.B. bzgl. KPIs für Investoren, Management und interne Bereiche im Corporate- und Fondsbereich).
- **Abteilungsübergreifend:** Unterstützung bei Auswertungen, Ad-hoc-Anfragen sowie fortlaufende Optimierung der internen Prozesse und unserer Business Intelligence Tools sowie eine proaktive Zusammenarbeit mit allen Bereichen.

### Unsere Anforderungen an Ihre fachliche und persönliche Qualifikation:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit Berufserfahrung im Immobilien-/Finanz-/Investmentbereich oder ein sehr gut abgeschlossenes Studium der Immobilienwirtschaft / BWL / VWL bevorzugt mit Schwerpunkt Controlling bzw. Finance.
- Berufseinsteiger mit zwei- bis dreijähriger Erfahrung oder Studienabgänger mit relevanten Praktika / Berufserfahrung
- Sehr gute Kenntnisse von MS-Office. Sie sind offen für den Umgang mit gängigen Tools (Excel, Power Query, Power BI, etc.) ggf. haben Sie auch erste Erfahrungen mit Asset- & Portfoliomanagement Software.
- Sorgfältige Arbeitsweise, Problemlösungsorientiert und starke analytische sowie zahlenaffine Fähigkeiten.
- Unternehmerisches Handeln, prozessorientiertes Denken und Hands-on-Mentalität.
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift.

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an **Irina Krause | [bewerbungen@fundamentagroup.de](mailto:bewerbungen@fundamentagroup.de)**.